ПРОЕКТ

О внесении изменений в Административный регламент Администрации сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан предоставления муниципальной услуги «Прием документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или отказе в переводе», утвержденный постановлением Администрации сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 06 сентября 2017 года № 31

 Рассмотрев протест прокуратуры Хайбуллинского района от 30.10.2018 года № 14д-2018 на отдельные пункты в Административного регламента Администрации сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан предоставления муниципальной услуги «Прием документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или отказе в переводе», утвержденный постановлением Администрации сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 06 сентября 2017 года № 31, Администрация сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан постановляет:

 1. Внести в Административный регламент Администрации сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан предоставления муниципальной услуги «Прием документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или отказе в переводе», утвержденный постановлением Администрации сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 06 сентября 2017 года № 31 следующие изменения:

 1) пункт 2.16.2 изложить в следующей редакции:

 « 2.16.2 основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

 1) непредставления определенных частью 2 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

 1.1) поступления в орган, осуществляющий перевод помещений, ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с частью 2 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, если соответствующий документ не представлен заявителем по собственной инициативе. Отказ в переводе помещения по указанному основанию допускается в случае, если орган, осуществляющий перевод помещений, после получения указанного ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в соответствии с частью 2 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления;

 2) представления документов в ненадлежащий орган;

 3) несоблюдения предусмотренных статьей 22 Жилищного кодекса Российской Федерации условий перевода помещения;

 4) несоответствия проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения требованиям законодательства.

 Решение об отказе в переводе помещения должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на нарушения, предусмотренные [частью 1 статьи 23 Жилищного кодекса Российской Федерации](file:///G%3A%5C%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%8C%D1%8F%2024.docx#P2).

 Решение об отказе в переводе помещения выдается или направляется заявителю не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.».

 2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде Администрации сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Антинганский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг".

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Глава сельского поселения